

**Aneks nr .....**

**z dnia .....**

**do Umowy Inwestycyjnej nr ...../...../20.....**

**zawartej w Krakowie w dniu ..... 20..... r**

**pomiędzy:**

.....

**reprezentowaną/ym przez:**

.....

**zwaną dalej Pośrednikiem Finansowym,**

**a**

.....

**(oznaczenie kontrahenta)**

**zwaną dalej Ostatecznym Odbiorcą,**

**zwanymi dalej łącznie Stronami lub osobno Stroną.**

*W celu niwelowania niekorzystnych skutków społeczno – gospodarczych zaistniałych u Ostatecznego Odbiorcy w związku z epidemią COVID-19, Strony dokonują zmiany umowy inwestycyjnej postanawiając, co następuje.*

### **§ 1**

1. § 2 ust. 1 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Pożyczka udzielona jest na okres od ..... 20.....r. do ..... 20..... r.”

2. Do § 2 umowy po ust. 2 dodaje się ust. 2a w następującym brzmieniu:<sup>1</sup>

„Ostatecznemu Odbiorcy przysługuje dodatkowa karencja II w postaci <sup>1</sup>

- dodatkowej karencji w spłacie rat kapitałowo – odsetkowych pożyczki przypadająca na okres od .....do.....wydłużającej okres spłaty pożyczki o ten okres karencji/
- wakacji kredytowych w spłacie rat kapitałowo – odsetkowych pożyczki przypadających na okres od .....do..... wydłużająca okres spłaty pożyczki o okres tej karencji.

3. § 5 ust. 2 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Pożyczkobiorca jest zobowiązany spłacać pożyczkę w maksimum ..... ratach miesięcznych, obejmujących ratę kapitałową i odsetkową, z zachowaniem wnioskowanego okresu karencji, zgodnie z harmonogramem.”

<sup>1</sup> § 2 ust. 2a nadaje się brzmienie zgodnie z decyzją Pośrednika Finansowego w zakresie przyznania dodatkowych karencji. W zależności od tego, która z dodatkowych karencji zostaje wprowadzona należy pozostawić w treści aneksu postanowienia dotyczące karencji w spłacie rat kapitałowych i/lub rat kapitałowo - odsetkowych

**§ 2**

W związku ze zmianą umowy na miejsce dotychczasowego harmonogramu wprowadza się nowy harmonogram stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego aneksu oraz w miejsce dotychczasowej karty produktu wprowadza się nową kartę produktu stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego aneksu.

**§ 3**

1. Niniejszy aneks jest załącznikiem do umowy i stanowi jej integralną część.
2. Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Pożyczkobiorca oświadcza, iż znane mu jest brzmienie Regulaminu przyznawania i wypłacania przez MARR S.A. pożyczek na modernizację energetyczną budynków wielorodzinnych mieszkaniowych na terenie województwa małopolskiego Instrument Finansowy – „Pożyczka na efektywność energetyczną IV” w wersji obowiązującej na dzień zawarcia niniejszego aneksu i w pełni akceptuje jego postanowienia.

**§ 4**

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem jego zawarcia/ z mocą obowiązującą od dnia .....<sup>2</sup>

**Pośrednik Finansowy**

**Ostateczny Odbiorca**

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęć

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęć

---

<sup>2</sup> <sup>2</sup> w zależności od złożonego wniosku aneks może wejść w życie z dniem zawarcia, z dniem oznaczonym w umowie (aneksie) albo z mocą obowiązującą od innego terminu (nie wcześniej niż 14.07.2021.)