

Aneks nr

z dnia

do Umowy Inwestycyjnej nr/...../20.....

zawartej w Krakowie w dniu 20..... r

pomiędzy:

.....

reprezentowaną/ym przez:

.....

zwaną dalej Pośrednikiem Finansowym,

a

.....

(oznaczenie kontrahenta)

zwaną dalej Ostatecznym Odbiorcą,

zwanymi dalej łącznie Stronami lub osobno Stroną.

W celu niwelowania niekorzystnych skutków społeczno – gospodarczych zaistniałych u Ostatecznego Odbiorcy w związku z epidemią COVID-19, Strony dokonują zmiany umowy inwestycyjnej postanawiając, co następuje.

§ 1

1. § 2 ust. 1 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Pożyczka udzielona jest na okres od 20.....r. do 20..... r.”

2. Do § 2 umowy po ust. 2 dodaje się ust. 2a/2b w następującym brzmieniu:¹

„Ostatecznemu Odbiorcy przysługuje dodatkowa karencja II w postaci:¹

- kolejnej dodatkowej karencji II w spłacie rat kapitałowych pożyczki przypadająca na okres oddo..... wydłużającej okres spłaty pożyczki o ten okres karencji,
- kolejnych wakacji kredytowych II w spłacie rat kapitałowo – odsetkowych pożyczki przypadających na okres oddo..... wydłużająca okres spłaty pożyczki o okres tej karencji.”

3. § 5 ust. 2 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Ostateczny Odbiorca jest zobowiązany spłacać pożyczkę w maksimum ratach miesięcznych, obejmujących ratę kapitałową i odsetkową, z zachowaniem wnioskowanego

¹ § 2 ust. 2a/2b nadaje się brzmienie zgodnie z decyzją Pośrednika Finansowego w zakresie przyznania dodatkowych karencji. W zależności od tego, która z dodatkowych karencji zostaje wprowadzona należy pozostawić w treści aneksu postanowienia dotyczące karencji w spłacie rat kapitałowych i/lub rat kapitałowo - odsetkowych

okresu karencji, zgodnie z harmonogramem, który zostanie doręczony mu przez Pożyczkodawcę po wypłaceniu pożyczki.”

§ 2

W związku ze zmianą umowy na miejsce dotychczasowego harmonogramu wprowadza się nowy harmonogram stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego aneksu.

§ 3

1. Niniejszy aneks jest załącznikiem do umowy i stanowi jej integralną część.
2. Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Pożyczkobiorca oświadcza, iż znane mu jest brzmienie Regulaminu przyznawania i wypłacania przez MARR S.A. pożyczek na modernizację energetyczną budynków wielorodzinnych mieszkaniowych na terenie województwa małopolskiego Instrument Finansowy – „Pożyczka na efektywność energetyczną” w wersji obowiązującej na dzień zawarcia niniejszego aneksu i w pełni akceptuje jego postanowienia.

§ 4

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem jego zawarcia/ z mocą obowiązującą od dnia²

Pośrednik Finansowy

Ostateczny Odbiorca

podpis i pieczęć

podpis i pieczęć

² w zależności od złożonego wniosku aneks może wejść w życie z dniem zawarcia albo z dniem zawarcia z mocą obowiązującą od innego terminu (nie wcześniej niż od dnia 14.07.2021 r.)