

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

**W niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy pzp (art. 4 pkt 8)**

**I. Nazwa i adres ZAMAWIAJACEGO:**

*Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.  
ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków*

**II. Nazwa zadania:**

*„Sporządzenie dla nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr: 1/184, 1/188, 1/186 obręb 45. jedn. ewid. Kraków-Podgórze operatu szacunkowego określającego wartość ww. nieruchomości jako przedmiotu prawa własności na dzień 08.12.2015r.”*

**III. Opis zadania:**

Przedmiotem zadania będzie wykonanie dzieła polegającego na sporządzeniu operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej, składającej się z działek nr: 1/184, 1/188, 1/186 obr. 45 Podgórze, według stanu na dzień wydania przez Prezydenta Miasta Krakowa decyzji nr 21/4/2015 z dnia 08 grudnia 2015r. znak: AU-01-3.6740.4.17.2015.JZI o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Celem wyceny będzie określenie wysokości odszkodowania w związku z nabyciem prawa własności ww. nieruchomości przez Miasto Kraków na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

**IV. Składanie ofert:**

Oferty należy przesłać elektronicznie na adres e-mail: [dizn.kancelaria@marr.pl](mailto:dizn.kancelaria@marr.pl) w terminie do 24 września 2018r. do godz. 15.00 na formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

**V. Kryteria oceny ofert:**

Kryterium decydującym o wyborze oferty jest cena.

**VI. Warunki formalne i opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają stosowne uprawnienia do wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego od co najmniej 8 -miu lat, licząc najpóźniej na dzień składania ofert;

- 2) posiadają doświadczenie w zakresie sporządzania operatów o podobnym zakresie, tj. w ciągu ostatnich 5 lat najpóźniej na dzień składania ofert wykonali co najmniej jeden operat określający wartość nieruchomości dla celów określenia odszkodowania za nieruchomości wyłączone lub przejęte z mocy prawa.
2. Oferta musi być podpisana czytelnym imieniem i nazwiskiem oraz pieczęcią wraz z podaniem daty.

**VII. Informacje dodatkowe:**

1. Termin sporządzenia operatu szacunkowego do 16 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Koszty pozyskania wypisów, wyrysów i innych dokumentów geodezyjno-prawnych ponosi Zleceniodawca.
3. Zleceniodawca zastrzega prawo unieważnienia postępowania w przypadku otrzymania odpowiedzi nie spełniających wymogów Zleceniodawcy lub przekraczających kwotę na realizację zadania.

**VIII. Wzory dokumentów:**

- ✓ formularz oferty